



Mission régionale d'autorité environnementale  
Normandie

**Décision de la mission régionale d'autorité environnementale quant à la réalisation d'une évaluation environnementale, relative à la révision simplifiée du plan local d'urbanisme de la commune d'Héricourt-en-Caux (Seine-Maritime)**

N° 2019-3230

**Décision**  
**après examen au cas par cas**  
**en application des articles R. 104-28 à R. 104-33 du code de l'urbanisme**

**La mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) de Normandie,**

**Vu** la directive n° 2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, ainsi que ses annexes ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 104-2 à L. 104-3, R. 104-1 à R. 104-2, R. 104-8 et R. 104-28 à R. 104-33 ;

**Vu** le décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au conseil général de l'environnement et du développement durable ;

**Vu** le décret n° 2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

**Vu** l'arrêté du 12 mai 2016 portant approbation du règlement intérieur du conseil général de l'environnement et du développement durable ;

**Vu** les arrêtés ministériels du 12 mai 2016 modifiés, du 17 avril 2018, du 30 avril 2019 et du 11 juillet 2019 portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale du conseil général de l'environnement et du développement durable ;

**Vu** la demande d'examen au cas par cas n° 2019-3230 relative à la révision simplifiée du plan local d'urbanisme de la commune d'Héricourt-en-Caux, déposée par le maire d'Héricourt-en-Caux, reçue le 22 juillet 2019 et dont le contenu est considéré suffisant au regard de l'article R. 104-30 du code de l'urbanisme ;

**Vu** la décision du 29 août 2019 de la mission régionale d'autorité environnementale de Normandie portant exercice de la délégation prévue à l'article 17 du décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au conseil général de l'environnement et du développement durable ;

**Vu** la délégation de compétence donnée par la mission régionale d'autorité environnementale de Normandie à monsieur François MITTEAULT pour le présent dossier lors de sa réunion collégiale du 29 août 2019 ;

**Vu** la consultation des membres de la mission régionale d'autorité environnementale de Normandie faite par monsieur François MITTEAULT le 19 septembre 2019 ;

**Vu** la consultation de l'agence régionale de santé de Normandie en date du 5 août 2019, réputée sans observations ;

**Vu** la consultation de la direction départementale des territoires et de la mer de Seine-Maritime en date du 5 août 2019, réputée sans observations ;

**Considérant** que le plan local d'urbanisme (PLU) de la commune d'Héricourt-en-Caux relève du 1° de l'article R. 104-8 du code de l'urbanisme et qu'à ce titre sa révision simplifiée fait l'objet d'une évaluation environnementale s'il est établi, après un examen au cas par cas, qu'elle est susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement au sens de l'annexe II de la directive n° 2001/42/CE du Parlement européen et du conseil du 27 juin 2001 ;

**Considérant** que la révision simplifiée du plan local d'urbanisme (PLU), approuvé le 16 février 2018, a été prescrite par le conseil municipal d'Héricourt-en-Caux le 7 juin 2019 et qu'elle prévoit :

- le déclassement d'une zone naturelle (N) d'environ 200 m<sup>2</sup> en zone urbaine de centre-bourg (UA), à la sortie du bourg, pour permettre la réhabilitation et l'extension d'anciens bâtiments du site Saint Mellon, afin de transformer une ancienne pisciculture composée notamment d'un moulin et d'une ancienne maison d'habitation en gîte, espace de co-working et salle de réception pour 100 personnes ;
- la modification en conséquence des règlements écrit et graphique ;

**Considérant** que la commune d'Héricourt-en-Caux ne comporte pas de site Natura 2000 et que le site le plus proche est le « *Bois de la Roquette* » (FR2300146), zone spéciale de conservation désignée au titre de la directive « *Habitats, Faune, Flore* », situé à 6,8 km du site Saint Mellon ;

**Considérant** que le territoire comprend :

- cinq ZNIEFF<sup>1</sup> de type I (« *La source de la Valette* » (230030609), « *La source de la Durdent et la Cressonnière* » (230030610), « *Les prairies humides de Gréaume* » (230000231), « *Les prairies humides des moulins de Robertot et du Trou* » (230030608), « *La vallée du vert buisson* » (230000247)) et une ZNIEFF de type II (« *La vallée de la Durdent* ») (230015791) ; que le projet est situé dans le périmètre de la ZNIEFF de type II ;
- des corridors calcicoles, humides et sylvo-arborés pour espèces à faible déplacement, des corridors pour espèces à fort déplacement ;
- des réservoirs de biodiversité aquatiques, boisés, calcicoles et humides ;
- des zones humides avérées et des secteurs à forte prédisposition de zones humides ;
- le site classé « *L'allée du château du Boscol* » et le site inscrit « *La vallée de la Durdent* » ;
- les périmètres de protection immédiate, rapprochée et éloignée des captages d'eau potable de la commune d'Héricourt-en-Caux et les périmètres de protection rapprochée et éloignée du captage d'eau potable de la commune de Sommesnil ;
- deux sites BASIAS<sup>2</sup> (le dépôt de liquides inflammables Lesueur dont l'activité est terminée et un ancien site de décharge communale transformé en structure médicale Bercaill Saint Denis composée de quatre établissements) ;
- des risques naturels (aléa inondation de faible à fort, remontée de nappes phréatiques et indices de cavités souterraines) ;
- le plan de prévention des risques inondation (PPRI) de la vallée de la Durdent, approuvé le 7 mars 2002, portant sur les inondations par débordement de cours d'eau, par ruissellement et par remontée de nappes phréatiques ;

mais que ces éléments n'apparaissent pas susceptibles d'être affectés de façon notable par le projet de révision simplifiée du PLU ;

**Considérant** dès lors que la présente révision simplifiée du plan local d'urbanisme de la commune d'Héricourt-en-Caux, au vu de l'ensemble des éléments fournis par le pétitionnaire, n'apparaît pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement au sens de l'annexe II de la directive n° 2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001,

1 Zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique. On distingue deux types de ZNIEFF : les ZNIEFF de type I : secteurs de grand intérêt biologique ou écologique ; les ZNIEFF de type II : grands ensembles naturels riches et peu modifiés, offrant des potentialités biologiques importantes.

2 Inventaire historique des sites industriels et activités de service